

Пасько
Денис
Александрович

Подписано цифровой подписью: Пасько Денис Александрович
DN: street=ул.Осиновая, 10, st=36, Воронежская область, l=Воронеж, cn=RU, givenName=Денис Александрович, sn=Пасько, sp=Пасько Денис Александрович, title=Предприниматель, o=ООО "ПГРЭ", ou=ИП Пасько Денис Александрович, 1.2.840.113549.1.9.2=#P#N=366516806200, email=arend36@yandex.ru, 1.2.643.3.131.1.1=120C33366E53136383036323030, 1.2.643.100.5=120F333137333636383030303655383730, 1.2.643.100.3=12083132353036343733353337, Дата: 2018.07.12 15:30:22 +03'00'

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Тюменской области
625048, г. Тюмень, ул. Холодильная, 58а
Телефон/факс: (3452)50-31-55, факс: (3452)50-59-14
E-mail: to72@fas.gov.ru

Участника торгов
Индивидуального предпринимателя
Пасько Дениса Александровича
(ОГРНИП 317366800065870, ИНН 66516806200)
394036, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д.52,
оф.401, Тел: (473) 228-48-43

Исх. № 11/07/2018 от 11.07.2018 г.

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов — конкурсного управляющего
ООО «Правдинская геологоразведочная экспедиция»

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.11.2016 г. по делу №А75-3386/2015 Общество с ограниченной ответственностью «Правдинская геологоразведочная экспедиция» (далее - ООО "ПГРЭ", ОГРН 1048600001405, ИНН 8618005856, место нахождения: 626222, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Ленина, д. 16, корп. А, кв. 26) признана несостоятельной (банкротом).

Определением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.12.2016 г. конкурсным управляющим назначен Дмитриев Николай Борисович (625046, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 113/1), являющийся членом СРО Арбитражных управляющих: ААУ "СЦЭАУ" - Ассоциация арбитражных управляющих "СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ" (ИНН 5406245522, ОГРН 1035402470036, 630091, г. Новосибирск, ул. Писарева, д. 4).

Конкурсным управляющим ООО "ПГРЭ" Дмитриевым Николаем Борисовичем как организатором торгов по реализации имущества ООО "ПГРЭ" в соответствии с требованиями ст.ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в официальном печатном издании - газете «Коммерсантъ» № 80 от 12.05.2018 г. (объявление №77032608566), на электронной площадке ООО «Сервис-Консалт» - ЭТП «Югра» (<http://etpugra.ru/>, информация об аукционе №0001174) и в ЕФРСБ от 10.05.2018 г. (номер сообщения №2666057) опубликовано сообщение о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по реализации имущества должника - ООО "ПГРЭ".

15.05.2018 г. были проведены торги по реализации имущества должника - ООО "ПГРЭ" на электронной площадке ООО «Сервис-Консалт» - ЭТП «Югра» (<http://etpugra.ru/>). Они признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявок. Торги по лоту №3 TOYOTA LAND CRUISER 200 (VIN JTMCSX05J504040660) с начальной ценой продажи: 1560300 руб. признаны не состоявшимися в связи с тем, что до участия в торгах допущен только один участник. Единственный участник отказался заключить договор купли-продажи.

Конкурсным управляющим ООО "ПГРЭ" Дмитриевым Николаем Борисовичем как организатором торгов по продаже имущества ООО "ПГРЭ" в соответствии с требованиями ст.ст. 110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» повторно были опубликованы сообщения о проведении торгов в форме аукциона, в частности, в официальном печатном издании - газете «Коммерсантъ» № 90 от 26.05.2018 г. (объявление №77032625327), на электронной площадке ООО «Сервис-Консалт» - ЭТП «Югра» (<http://etpugra.ru/>, информация об аукционе №0001179) и в ЕФРСБ от 20.05.2018 г. (номер сообщения №2699566) опубликовано сообщение с открытой формой подачи предложений о цене по реализации имущества должника - ООО "ПГРЭ".

Согласно сообщению конкурсного управляющего Дмитриева Николая Борисовича, опубликованному 09.07.2018 г. на официальном сайте ЕФРСБ (номер сообщения № 2845719) были проведены повторные торги по реализации имущества должника - ООО "ПГРЭ" на электронной площадке ООО «Сервис-Консалт» - ЭТП «Югра» (<http://etpugra.ru/>). Торги по «Лоту №1», «Лоту №2», «Лоту №3» (TOYOTA LAND CRUISER 200, VIN JTMCSX05J504040660) признаны не состоявшимися, так как к участию в торгах был допущен только один участник. Единственным участникам направлены предложения заключить договор купли-продажи. Торги по Лоту- с 4 по 25 признаны не состоявшимися, так как не были представлены заявки на участие.

Заявитель по настоящей жалобе, являясь потенциальным участником несостоявшихся торгов и являясь заинтересованным лицом в приобретении выставленного на реализацию имущества, в частности,

лота №3 - TOYOTA LAND CRUISER 200 (VIN JTMСХ05J504040660), считает, что его права нарушены действиями организатора торгов - Конкурсным управляющим ООО "ПГРЭ" Дмитриевым Николаем Борисовичем, в связи со следующим.

Согласно положениям пункта 14 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы.

Так, в соответствии с условиями для участия в первичных торгах, размещенными организатором торгов в ЕФРСБ (10.05.2018) и в официальном печатном издании - газете «КоммерсантЪ» (12.05.2018), потенциальный участник для участия в них должен, помимо предоставления соответствующей заявки для участия в торгах, с приложенными к ней необходимыми документами, обязан внести задаток в размере 2% от начальной цены лота по следующим реквизитам: получатель - ООО «Правдинская геологоразведочная экспедиция», р/с №40702810722997613716 в ПАО «Запсибкомбанк» г.Тюмень, к/с 30101810271020000613, БИК 047102613.

Однако, организатор торгов грубо нарушил свою обязанность по надлежащему информированию потенциальных участников об условиях их допуска к участию в торгах, разместив на электронной площадке ООО «Сервис-Консалт» - ЭТП «Югра» (<http://etpugra.ru/>) иные банковские реквизиты, а именно: получатель - ООО «Правдинская геологоразведочная экспедиция», р/с №40702810622998714086 в ПАО «Запсибкомбанк» г.Тюмень, к/с 30101810271020000613, БИК 047102613, для перечисления потенциальными участниками задатка информацию о банковских реквизитах должника.

Мои попытки связаться с организатором торгов или его представителем по телефону (№83452647277) указанному в размещаемых организатором торгов сообщениях на сайте ЕФРСБ с целью выяснения вопроса о верных реквизитах для внесения задатка оказались безрезультатны.

Тем самым, своими действиями организатор торгов ввел меня, как потенциального участника торгов, в заблуждение, разместив на электронной площадке ООО «Сервис-Консалт» - ЭТП «Югра» (<http://etpugra.ru/>) иные банковские реквизиты отличные от тех, которые он указал в сообщениях, размещенных в ЕФРСБ (10.05.2018) и в официальном печатном издании - газете «КоммерсантЪ» (12.05.2018).

Таким образом, указание конкурсным управляющим в сообщении о торгах различных реквизитов должника (ООО "ПГРЭ") для внесения задатка и непринятие в связи с этим соответствующих мер привело к невозможности своевременного внесения потенциальными участниками необходимой суммы задатка, тем самым ограничило круг потенциальных покупателей выставленного на продажу имущества должника, повлияв на формирование цены реализации.

Такое поведение конкурсного управляющего не согласуется с его обязанностью, установленной пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве, и непосредственно затрагивает права должника и его кредиторов, заинтересованных в продаже имущества за наиболее высокую цену, выявленную в ходе представления конкурирующих заявок.

Допущенное конкурсным управляющим - организатором торгов нарушение в силу статьи 449 Гражданского кодекса Российской Федерации влечет недействительность торгов и заключенных на основании их договора (-ов) купли-продажи имущества.

Аналогичная правовая позиция отражена в Определении судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 20.05.2016 №307-ЭС15-10940.

В соответствии с п.1, ч. 1 ст. 18.1 Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - ФЗ "О защите конкуренции"), антимонопольный орган рассматривает жалобы, в частности, на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Как указано в ч.2. ст. 18.1 ФЗ "О защите конкуренции", действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган допускается в

течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения (ч.5 ст. 18.1 ФЗ "О защите конкуренции").

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч.20 ст. 18.1, ст. 23 ФЗ "О защите конкуренции",

Прошу:

- 1) Признать действия организатора торгов должника Дмитриева Николая Борисовича по организации и проведению торгов по реализации имущества Общества с ограниченной ответственности «Правдинская геологоразведочная экспедиция» незаконными;
- 2) Организатору торгов должника Дмитриеву Николаю Борисовичу выдать предписание об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов по реализации имущества Общества с ограниченной ответственности «Правдинская геологоразведочная экспедиция», состоявшихся 04.07.2018 г.;
- 3) Организатору торгов должника Дмитриеву Николаю Борисовичу выдать предписание об аннулировании торгов, по реализации имущества Общества с ограниченной ответственности «Правдинская геологоразведочная экспедиция», состоявшихся 04.07.2018 г.

Приложение:

Копии документов на 24 л.

Участник торгов



ИП Пасько Д.А.